OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 162 z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.),

STAROSTA DĄBROWSKI

zawiadamia, że w dniu 28.02.2024r. została wydana decyzja Nr 1/2024, znak: BA.6740.2.3.2023, Starosty Dąbrowskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: „Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 1321K Dąbrowa Tarnowska – Sutków w miejscowości Gruszów Wielki polegająca na budowie chodnika wraz z odwodnieniem oraz poszerzeniem jezdni”, na wniosek Zarządu Powiatu Dąbrowskiego reprezentowanego przez Zarząd Drogowy w Dąbrowie Tarnowskiej z siedzibą: ul. Warszawska 48, 33-200 Dąbrowa Tarnowska, działającego przez Pełnomocnika Pana Szymona Rogowskiego przedstawiciela firmy Andrzej Olszowski A14 Usługi Projektowe, Nadzory Budowlane z siedzibą ul. Biecka 8/35, 38-300 Gorlice,

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie małopolskim, w powiecie dąbrowskim, gmina Dąbrowa Tarnowska, miejscowość Gruszów Wielki, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

a) między liniami rozgraniczającymi przebudowę i rozbudowę drogi powiatowej nr 1321K zgodnie z art.11f ust.1 pkt2 specustawy (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, wchodzącej pod inwestycję, która powstała w wyniku projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem a tłustym drukiem oznaczono działki przeznaczone w całości pod drogę)

- jednostka ewidencyjna 120402_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0004 Gruszów Wielki: nieruchomości – na części działki ewidencyjnej ***330*** powiat dąbrowski województwo małopolskie (w kilometrażu 3+464 – 4+103,6)

- jednostka ewidencyjna 120402_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0004 Gruszów Wielki: nieruchomości – działki ewidencyjne ***534/3*** *(534/1)*, ***535/1*** *(535)*, ***536/1*** *(536)*, ***537/5*** *(537/2)*, ***538/2*** *(538/1)*, ***543/3*** *(543/1)*, ***545/1*** *(545)*, ***546/1*** *(546)*, ***548/1*** *(548)*, ***549/1*** *(549)*, ***550/1****(550)*, ***554/1*** *(554)*, ***558/1*** *(558)*, ***567/14*** *(567/13)* powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

b) między liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na którym zachodzi obowiązek dokonania **przebudowy zjazdów** zgodnie z art. 11f ust.1 pkt 8 lit.h specustawy (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, wchodzącej pod inwestycję, która powstała w wyniku projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem a tłustym drukiem oznaczono działki przeznaczone w całości pod drogę):

- jednostka ewidencyjna 120402_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0004 Gruszów Wielki: nieruchomości – działki ewidencyjne***)*** ***538/2*** *(538/1)*, ***543/3*** *(543/1)*, ***546/1*** *(546)*, ***548/1*** *(548)*, ***554/1*** *(554)*, ***558/1*** *(558)*, ***567/14*** *(567/13)*, **330** powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

c) w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania **budowy lub przebudowy sieci i elementów uzbrojenia terenu** zgodnie z art. 11f ust.1 pkt 8 lit.e specustawy (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- jednostka ewidencyjna 120402_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski , obręb 0004 Gruszów Wielki: nieruchomości – działki ewidencyjne ***543/4*** *(543/1)*, ***545/2*** *(545)*, ***546/2*** *(546)*, ***548/2*** *(548)*, ***549/2*** *(549)*, ***647, 555/2, 555/1, 557, 157/2, 157/3*** powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

d) w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania **budowy lub przebudowy urządzeń wodnych** zgodnie z art. 11f ust.1 pkt 8 lit.f specustawy (umocnienia wylotów) (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- jednostka ewidencyjna 120402_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0004 Gruszów Wielki: nieruchomości – działki ewidencyjne ***537/6*** *(537/2)*, ***567/15*** *(567/13)* powiat dąbrowski województwo małopolskie,

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 1e ustawy, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren drogi, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Dąbrowskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, wydanej przez Starostę Dąbrowskiego.

Wyjaśnia się, że zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia. Wyżej wymieniony przepis zobowiązuje także organ wydający decyzję, do przesłania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres określony w katastrze nieruchomości. Jednakże wyżej wymienionego przepisu nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku (stosownie do zapisu art. 11f ust. 5 w/w ustawy). Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w Wydziale Budownictwa i Architektury w Dąbrowie Tarnowskiej, ul. Berka Joselewicza 5, 33-200 Dąbrowa Tarnowska, (pokój 38, 41) numer telefonu (14) 642 24 31, w godzinach pracy urzędu, tj. w poniedziałki godz. 8:00 - 16:00 w pozostałe dni tzn. od wtorku do piątku godz. 7:30 – 15:30.

Od w/w decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Dąbrowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 49 kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu wyżej wymienionej decyzji Starosty Dąbrowskiego.

Obwieszczenie podlega zamieszczeniu w prasie, umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Tarnowskiej oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tym Urzędzie (właściwym ze względu na przebieg planowanej inwestycji drogowej), a także na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Dąbrowie Tarnowskiej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej (właściwym ze względu na przebieg planowanej inwestycji drogowej).

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Architektury
Blicharska
mgr inż. Magdalena Pytka-Blicharska