

# OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024. poz. 311 z późn. zm.) oraz art. 49, art. 61 § 1, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025., poz. 1691 z późn. zm.)

## STAROSTA DĄBROWSKI ZAWIADAMIA

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Burmistrza Dąbrowy Tarnowskiej z siedzibą: Rynek 34, 33-200 Dąbrowa Tarnowska, złożony do organu w dniu 24.11.2025r. (uzupełniony po wezwaniu w dniu 09.01.2026r.) w sprawie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa dróg gminnych nr 180506K i nr 180059K w Gruszowie Małym”

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie małopolskim, w powiecie dąbrowskim, gmina Dąbrowa Tarnowska, miejscowość Gruszów Mały, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

### I. Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr 180506K na działce nr 114:

- a) między liniami rozgraniczającymi drogi gminnej zgodnie z art.11f ust.1 pkt2 specustawy (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, wchodzącej pod inwestycję, która powstała w wyniku projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem a tłustym drukiem oznaczono działki przeznaczone w całości pod drogę)

• **Nieruchomości po podziale przeznaczone pod rozbudowę drogi gminnej nr 180506K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0003 Gruszów Mały: nieruchomości – działki ewidencyjne 140/7 (140/2), 142/4 (142/1), 142/6 (142/2), 143/2 (143), 144/2 (144), 145/5 (145/1), 145/7 (145/2), 145/9 (145/3), 146/5 (146/1), 147/2 (147), 146/7 (146/2), 148/6 (148/3), 149/4 (149/1), 150/2 (150), 151/2 (151), 152/2 (152), 153/2 (153), 345/1 (345), 346/2 (346/1), powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

- b) w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych, sieci i elementów uzbrojenia terenu (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

• **Nieruchomości po podziale przeznaczone pod budowę zjazdów z drogi gminnej nr 180506K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0003 Gruszów Mały: nieruchomości – działki ewidencyjne 142/4 (142/1), 142/6 (142/2), 143/2 (143), 144/2 (144), 145/5 (145/1), 145/7 (145/2), 145/9 (145/3), 146/5 (146/1), 146/7 (146/2), 147/2 (147), 148/6 (148/3), 149/4 (149/1), 150/2 (150), 151/2 (151), 152/2 (152), 346/2 (346/1) powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

• **Nieruchomości przeznaczone pod budowę sieci uzbrojenia terenu przy drodze gminnej nr 180506K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – miasto, obręb 0003 Gruszów Mały:

- przebudowa sieci wodociągowej na działkach ewidencyjnych 145/8 (145/3), 146/4 (146/1), 146/6 (146/2), 149/3 (149/1), 149/2 (149/2),

- przebudowa hydrantu p.poz. na działkach ewidencyjnych 142/6 , 142/5 (142/2)

- przebudowa przyłącza energetycznego na działkach ewidencyjnych 142/6, 142/5 (142/2), 114, 147/1, 147/2 (147) powiat dąbrowski województwo małopolskie,

- c) w obszarze, na którym zachodzi konieczność rozbiórek istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi

– przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- **Nieruchomości po podziale, na których przewidziano rozbiórkę ogrodzeń przy drodze gminnej nr 180506K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – miasto, obręb 0003 Gruszów Mały: nieruchomości – działki ewidencyjne 142/4 (142/1), 142/6 (142/2), 144/2 (144) - powiat dąbrowski województwo małopolskie,

## II. **Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej gminnej nr 180059K na działce nr 83 :**

- a) między liniami rozgraniczającymi drogi gminnej zgodnie z art.11f ust.1 pkt2 specustawy (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, wchodzącej pod inwestycję, która powstała w wyniku projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem a tłustym drukiem oznaczono działki przeznaczone w całości pod drogę)

- **Nieruchomości po podziale przeznaczone pod rozbudowę drogi gminnej nr 180059K :**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0003 Gruszów Mały: nieruchomości – działki ewidencyjne 152/3 (152) , 153/2 (153), 154/8 (154/3), 155/2 (155), 156/2 (156), 159/2 (159), 160/2 (160), 169/2 (169), 170/2 (170), 171/2 (171), 344/1, powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

- b) w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych, sieci i elementów uzbrojenia terenu (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- **Nieruchomości po podziale przeznaczone pod budowę zjazdów z drogi gminnej nr 180059K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – obszar wiejski, obręb 0003 Gruszów Mały: nieruchomości – działki ewidencyjne 156/2 (156), 155/2 (155), 154/8 (154/3), 152/3 (152), 169/2 (169), 170/2 (170), 171/2 (171), powiat dąbrowski, województwo małopolskie,

- **Nieruchomości przeznaczone pod budowę sieci uzbrojenia terenu przy drodze gminnej nr 180059K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – miasto, obręb 0003 Gruszów Mały:

- przebudowa sieci gazowej na działkach 159/2 (159), 156/2 (156), 83, 164/3, 153/1 (153), 171/1 171/2 (171) powiat dąbrowski województwo małopolskie,

## III. **Skrzyżowanie dróg gminnych nr 180506K i nr 180059K:**

jednostka ewidencyjna 120402\_5 Dąbrowa Tarnowska – miasto, obręb 0003 Gruszów Mały:

- na działkach 153/2 (153), 346/2 (346/1), 171/2 (171), 83, 344/1 powiat dąbrowski województwo małopolskie,

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren drogi, które dotychczas nie są własnością Gminy Dąbrowa Tarnowska, staną się z mocy prawa własnością Gminy Dąbrowa Tarnowska z dniem, kiedy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, wydanej przez Starostę Dąbrowskiego.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 1e ustawy, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,  
– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego.

Stosownie do dyspozycji art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich, albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wysyłają zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

W tej sprawie, można zapoznać się z zakresem przedmiotowej inwestycji drogowej i aktami sprawy w Wydziale Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej, ul. Berka Joselewicza 5 (pokój 41), numer telefonu (14) 642 24 31, w godzinach pracy urzędu tj. w poniedziałki godz. 8:00 – 16:00 w pozostałe dni tzn. od wtorku do piątku godz. 7:30 – 15:30:

- w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia – termin dotyczy wnioskodawcy, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji.
- w terminie 14 dni liczonych po upływie czterech dni od publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu przedmiotowego postępowania w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Dąbrowy Tarnowskiej oraz na tablicy ogłoszeń w tym Urzędzie (właściwym ze względu na przebieg planowanej inwestycji drogowej), a także na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Dąbrowie Tarnowskiej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej – termin dotyczy pozostałych stron postępowania, o których mowa w art. 11d pkt 5 ustawy.

**Uwagi oraz rozwiązania projektowe dotyczące ww. inwestycji należy konsultować z Inwestorem tj. Burmistrzem Dąbrowy Tarnowskiej, Rynek 34, 33-200 Dąbrowa Tarnowska.**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia.

z up. STAROSTY  
*Blicharska*  
mgr inż. Magdalena Pytka-Blicharska  
Naczelnik  
Wydziału Budownictwa i Architektury